



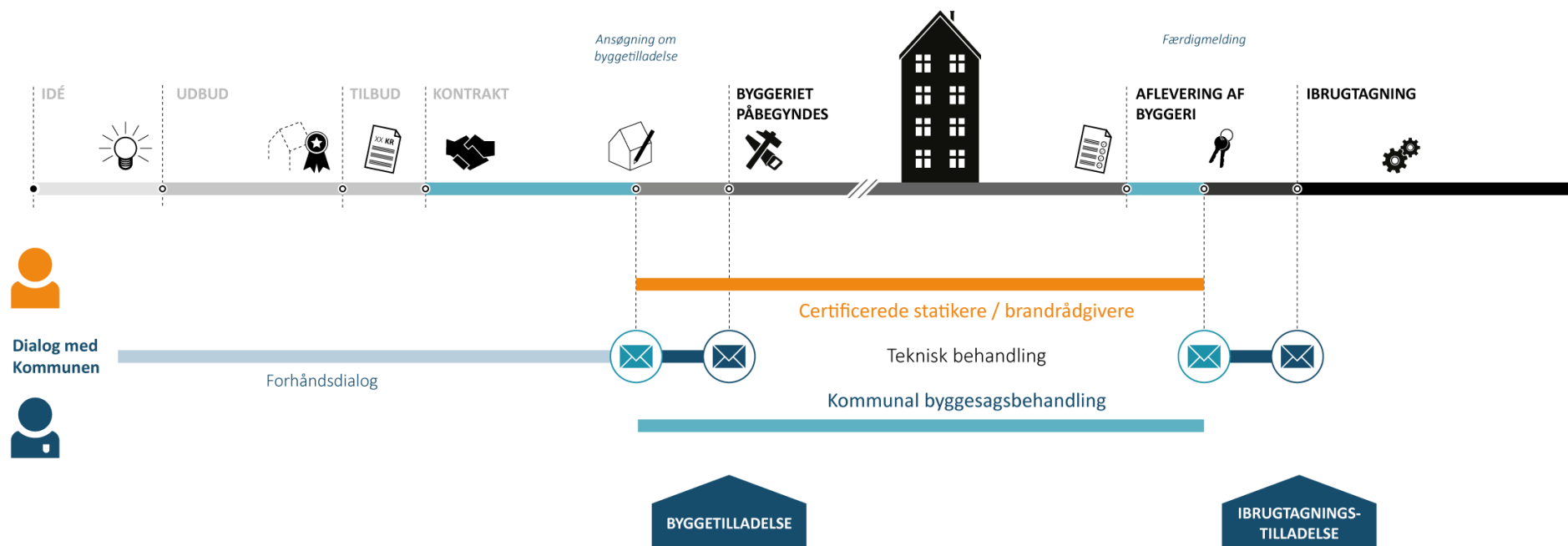
Peter Andreas Sattrup

Chefkonsulent Arkitekt MAA PhD

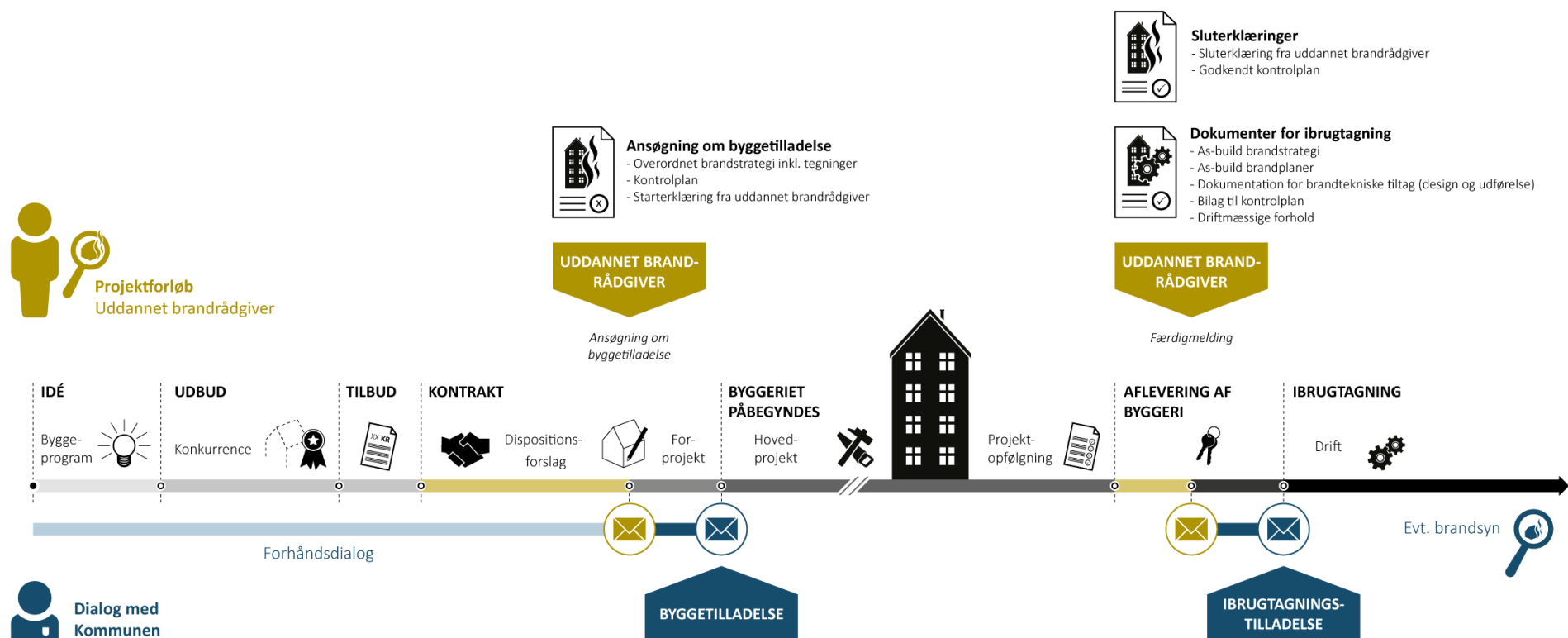
Ekspertgruppemøde

DANSKE ARKITEKT VIRKSOMHEDER

BR18 & TEKNISK BYGGESAGSBEHANDLING



BYGGESAGSBEHANDLING - Brand



Eksempelsamling



25.10.16 #04SE
DANMARKSHUSENE
Danmarkshusene i Rødovre er en ny generation almene boliger, der er billige, bæredygtige og attraktive.



17.03.16 #04SE
FØDEVARBYGNINGEN KU SCIENCE
I den OOO-neutrale Fødevarebygning på KU Science opleves styret kommunikation og arbejdsplacade.



21.09.16 #04SE
WALK & TALK CIRCLES
Danmarks første "Walk & Talk"-landskab trykker møde- og læringsaktiviteter ud i naturen.



21.09.16 #04SE
GREEN LIGHTHOUSE
Green Lighthouse er blevet et udstillingsskive for fremtidens bæredygtige offentlige byggeri.



16.06.17 #04SE
GYLDENRISPARKEN
Helhedsrenovering og genopbygning af Gyldenrisparken, der mindsker kriminaliteten og beboerfællesskabet i Gyldenrisparken.



21.09.16 #04SE
SOLHUSET
Solhuset i Hørsholm er en børnehavestitution, som sætter fokus på lys, klima og trivsel.



21.09.16 #04SE
KMO NORDHAVN
KMO Nordhavn er det første DGNB-certificerede kontor- og erhvervsbyggeri i Danmark.



21.09.16 #04SE
HASLE HAVN
I Hasle oplever borgerne, at deres nye havnebad har givet byen en ny attraktion og identitet.



21.09.16 #04SE
MULTIHALLEN I SØNDERBORG
Ombygning styrker lokalt sammenhold, borgernes stolthed og integrationen af turismen i lokal samfundet.



30.01.17 #04SE
VANDHALLA I ESBJERG
Inkluderende svømmehal skaber lokal stolthed, forbedrer sundheden og øger glæden ved bevægelse.



18.09.16 #04SE
DTUSKYLAB
Populært mødested giver mere innovation og entreprenørskab med 6000 besøgende om måneden.



18.09.16 #04SE
AALBORG HAVN
Samlingssted for badning, afslapning og socialt samvær skaber øget liv ved havnefronten i Aalborg.



18.09.16 #04SE
PLUG & PLAY
PLUG & PLAY skaber mere byliv i Ørestad Syd.



18.09.16 #04SE
RYESGADE 30 A-C
Bæredygtig byfortætning og energieffektivisering af ejendom på Ryesgade 30 i København.



18.09.16 #04SE
LINDVANGSPARKEN & SLOJFEN
Rekreativ område anvendt til afvikling af kreative regnhændelser, rekreative formål, undervisning og optræden.



18.09.16 #04SE
SONAS
Rekreativ byrum skaber mere liv og overkommelige sociale møder og øget boliginteresse.



17.09.16 #04SE
VILHELMSDAL
Nye rammer inspirerer til uddannede events, styrker virksomhedens image og kommunikation med omverdenen.



17.09.16 #04SE
FREDENSBORG SKOLE VILHELMSDAL
Fredensborg Skole Vilhelmsdal er et stærkt forberedt for fremtidens klimapassede skolebyggeri.



OPSKRIFT – DEN GODE CASE

CASE-ELEMENTER



HEJMDAL KRÆFTPATIENTERNES HUS

Opdateret 03.08.17 | Af: Nanna-Rose R. K. Broch
Foto: Helene Høyer Mikkelsen

Kræftrådgivningen Hejmdal i Aarhus stod i 2009 færdigt efter en gennemgribende renovering. Stedet tilbyder åben rådgivning for kræftramte og deres pårørende eller efterladte. Bag designet står det amerikanske arkitektfirma Frank Gehry Partners i samarbejde med bl.a. udførende arkitekter CUBO Architects og landskabsarkitekterne hos Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue.

"Enkelte af de brugere, som i første omgang blot har et ønske om at 'opleve' huset, vælger at benytte rådgivning samme dag. For nogle er arkitekturen og æstetikken således anledning til at træde ind over

Rubrik
Underrubrik

Projekttitel

Udvalgt tekst

Citat/
Udtalelse

IDENTITET & TILGÆNGELIGHED

En evaluering af Hejmdal Kræftpatienternes Hus, foretaget af Antropologisk Analyse, Institut for Antropologi på Københavns Universitet for Kræftens Bekæmpelse i 2011, viser, at brugerne særligt glæder sig til rum og faciliteterne. Huset har formået at udbyde en bredere vifte af tilbud til kræftpatienter og pårørende end hidtil, og hvor især kombinationen af værested og rådgivning har været særligt værdifuld for brugerne.

DAGSLYS, INDEKLIMA & REKREATION

Evalueringen foretaget af Antropologisk Analyse i 2011 viser også, at brugerne bemærker, at huset ser anderledes ud end forventet. De fremhæver husets arkitektur, snævre lysindfald og de værter frivilliges imødekommenhed som særlige kvaliteter. Huset kommer især til sig selv ofte nysgerrige besøgende, som blot vil se, opleve husets unikke atmosfære.

PROJEKTET

Hejmdal Kræftpatienternes Hus bygger videre på murene af den tidligere portnerbolig til Århus sygehus. En stor, hul, og let konstruktion i douglasfyr bærer åbne etagedæk og et glastag, der trækker sol, dagslys og himlen ind i huset. Der er højt til loftet, og det skal der også være mentalt. Materialer og lys taler til sanserne, og udstråler varme og imødekommenhed - ligesom personalet og de frivillige værter. Bygningen er tegnet til at lade mennesker mødes af omsorg i svære situationer.

Der findes ingen døre, skranke eller faste rammer i huset, i stedet finder man alle aktiviteter side om side, som f.eks. maleværksteder, meditations- og afspændingsklasser, fysisk træning og hygge foran pejsen.

Læs mere om Hejmdal Kræftpatienternes Hus på CUBO Arkitekters hjemmeside →

Tre stærke pointer om projektets værdiskabelse

Projektbeskrivelse

Link

FAKTA	KILDER & REFERENCER	UDMÆRKELSER
Lokation Aarhus Type Renovering Funktion Rådgivningscenter Fuldført 2009 Størrelse 600 m ² Arealsgesum 47 m ² m.v. Arkitekt CUBO Arkitekter & Frank Gehry Partners Landskab Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue Bygherre Foreningen Drøselbo Investor Søren Jensen	Tonnesen, S. G. (2011) "Evaluering af Hejmdal - Kræftpatienternes Hus", Antropologisk Analyse, Institut for Antropologi, Det Sundhedsvidenskabelige fakultet, Københavns Universitet, Danmark Beute, F. (2014) "Powered by Nature, The psychological benefits of natural light and daylight", The Intelligent Lighting Institute of the Eindhoven University of Technology, Netherlands	Priør Aarhus Kommunes Arkitekturpris 2012, Aarhus Kommune Nomineringer "WAN Engineering Award 2012", World Architecture News "Structural Award 2012" , The Institution of Structural Engineers Særlig omtale Dansk Forening for Brobygning og Bærende Konstruktioner 2012

Fakta
Kilder
Udmærkelser

Bæredygtighedsledelse - Bæredygtighedsleder

- Opstiller krav, foretager prioritering og definerer niveauer
- Leder, fordeler og koordinerer opgaver og ydelser i henhold til aftaler med klient

Bæredygtigheds certificering - Certificeringsansvarlig

- Varetager dokumentation for overholdelse af krav og kommunikation med tredjeparts certificeringsorgan / kontrolinstans

Bæredygtighed, enkeltydelser - Rådgivere

- Analyserer og vurderer bæredygtighedstiltag, dokumenterer resultater og overholdelse af krav
- Optimerer projekt i henhold til aftale med klient

Ydelser

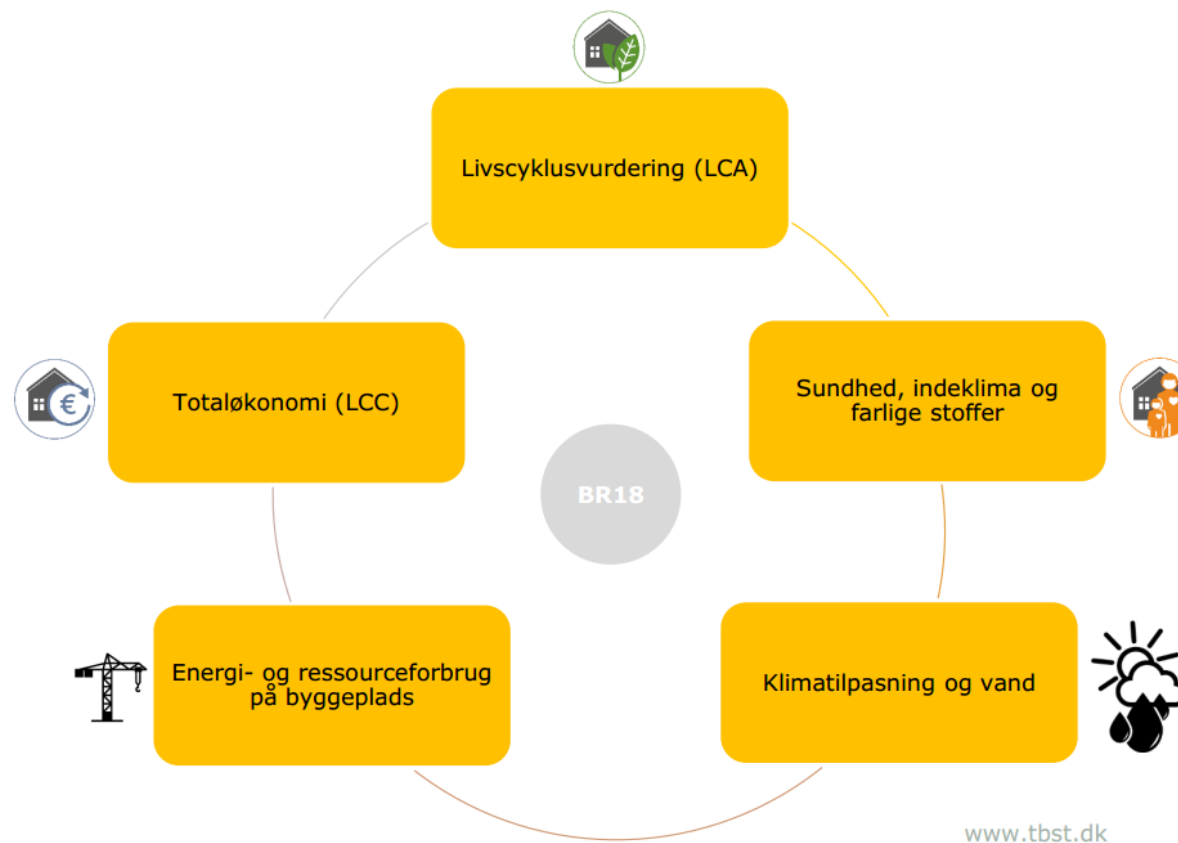
- Livscyklusvurderinger (LCA)
- Totaløkonomi (LCC)
- Brugerinddragelse og brugerevalueringer
- Indeklima
- Teknisk udførelse
- Planlægning og proces
- Genanvendelse og bortskaffelse
- Kontekstanalyser
- Øvrige (generisk beskrivelse som kan tilpasses efter behov)

Level(s) – EU frivilligt rapporteringsværktøj

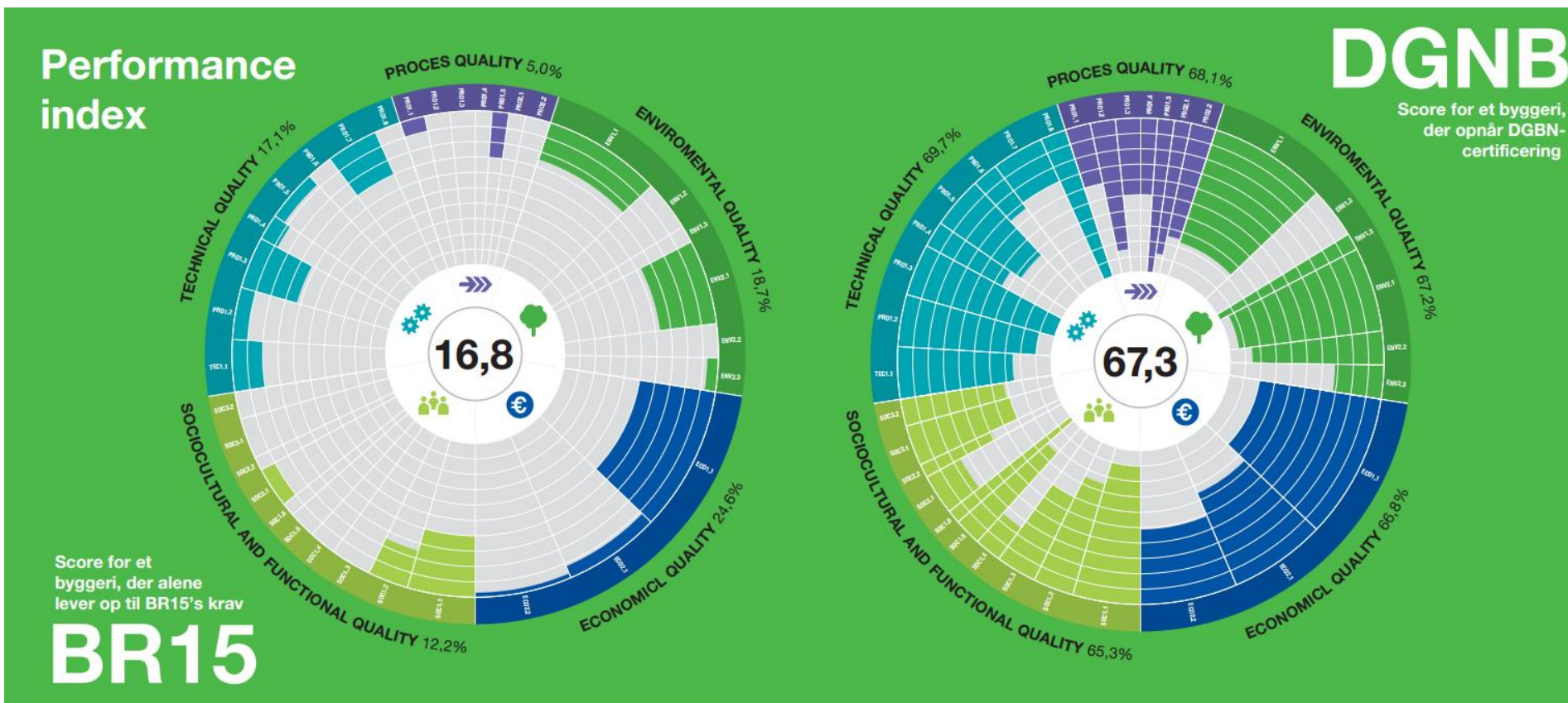
MACRO-OBJECTIVES & INDICATORS

1. GHG Emissions Along the building lifecycle	Primary & Delivered Energy consumption in use: kWh/m ² /year	Global Warming Potential embodied CO ₂ eq./m ²	Service Life Adaptability Deconstruction/Reuse/recyclability	Other LCA Criteria: ozone depletion, acidification, eutrophication, Photochemical ozone creation
2. Resource Efficient Material Life Cycle	Bill of Materials: Abiotic fossil fuels, minerals and metals, Biotic materials	Waste Flows: kg/m ² Disposed, reused, recycled, recovery		
3. Water Use Circular use of water resources	Use Phase Consumption: m ³ /occupant/year			
4. IEQ Healthy & comfortable spaces	Indoor Air Quality: ventilation rate l/s/m ² ; CO ₂ ppm; RH % Pollutants: TVOC, CVOC, RI VOC, formaldehyde, benzene, PM _{2.5} & 10 Thermal Comfort: % time out of range degree days or hours		Light Acoustic	
5. Climate Change Resilience and adaptation	Extreme weather events under future climate scenarios: Thermal Comfort: % time out of range degree days or hours 2030/2050			
6. Cost & Value Optimised over whole life	Life cycle costs: acquisition, utility, maintenance EUR/m ² /year	Value Creation & Risk Factors: Data quality of indicators		

Frivillig bæredygtighedsklasse?



DGNB



DGNB



+

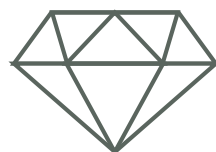
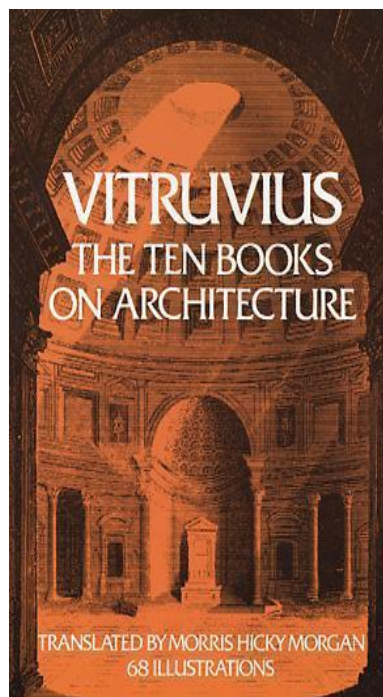


Illustration: DK-GBC

DGNB Diamant - Arkitektonisk kvalitet



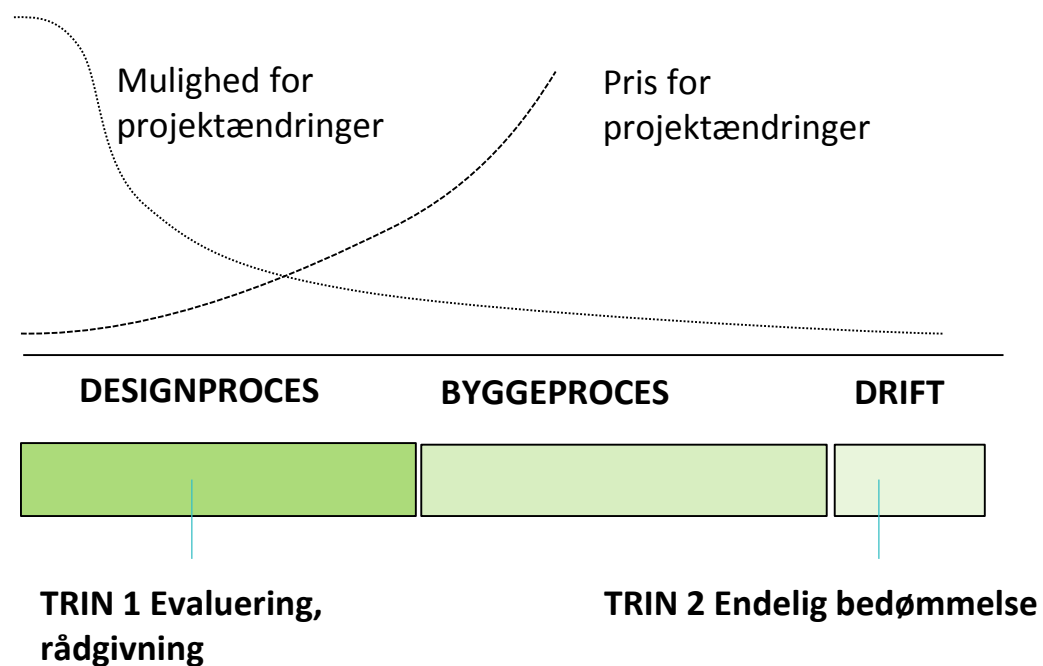
Skønhed

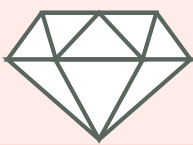
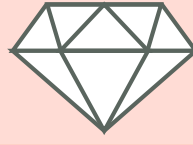
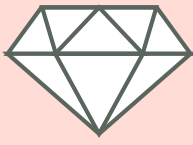
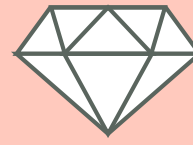
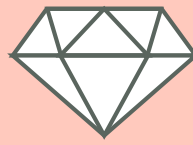
Brugbarhed

Holdbarhed

LEGO, Vitruvius, Dover Press

DGNB Diamant - To-trins proces



	FUNKTION	HOLDBARHED	SKØNHED
STED			
DISPOSITION			
DETALJE			

DGNB Diamant - Vurderingsskema

DGNB DIAMANT - Green Building Council Denmark

Vurderingskoncept for arkitektonisk kvalitet

SKALA	FUNKTIONALITET	HOLDBARHED	SKØNHED
STED Byggeriets form, ydre fremtræden og relation til stedet	kvalitativ vurdering - Skaber projektet rumlige sammenhænge, som styrker aktiviteter i udveksling med omgivelserne?	kvalitativ vurdering - Styrker projektet stedets identitet og kulturelle værdier?	kvalitativ vurdering - Medvirker projektet til at styrke oplevelsesmæssige kvaliteter i sine omgivelser?
	bedømmelse	bedømmelse	bedømmelse
	rel.	rel.	rel.
DISPOSITION Byggeriets indvendige disposition og rumlige relationer	kvalitativ vurdering - Skaber projektet mangfoldige rammer for sociale relationer og udvikler dispositionen intentionerne i programmet fuldt ud?	kvalitativ vurdering - Er det tydeligt markeret hvilke rum og bygningsdele elementer, der er mere varige, og hvilke der har mere omskiftelig karakter i formgivning, konstruktion og materialevalg?	kvalitativ vurdering - Byder projektet på markante oplevelsesmæssige kvaliteter i udformning af rum, konstruktion og materialevalg?
	bedømmelse	bedømmelse	bedømmelse
	rel.	rel.	rel.
DETALJERING Byggeriets tekniske løsninger, installationer og detaljering	kvalitativ vurdering - Er projektets måde at behandle dagslys, temperatur, akustik og ventilation tydelige i arkitekturen, og dermed lette at forstå og anvende for brugerne?	kvalitativ vurdering - Vil projektets materialevalg, patiner, farvesætning og ornamentik medvirke til at forlænge bygningsdeles levetid og fremme social accept og påskønnelse?	kvalitativ vurdering - Bærer projektets tekniske løsninger en stærk fortælling om byggeriets tilblivelse og dets byggekultur?
	bedømmelse	bedømmelse	bedømmelse
	rel.	rel.	rel.

VISION og PROGRAM

Diskussion og evaluering
 - Hvordan understøtter byggeprogrammet arkitektonisk kvalitet?
 - Hvordan understøtter udbud og kontrakter arkitektonisk kvalitet?

HELHEDSVURDERING

kvalitativ vurdering
 - Observationer
 - Vurderinger
 - Anbefalinger (DGNB Diamant trin 1: Tidlig evaluering og anbefalinger)
 - Bedømmelse (DGNB Diamant trin 2: Endelig bedømmelse ved ibrugtagning)

UDMÆRKELSE

Samlet bedømmelse fremragende eller fortrinlig giver udmærkelsen DGNB Diamant

 DGNB Diamant

BEDØMMELSE

Fremragende  DGNB Diamant
 Fortrinlig  DGNB Diamant

God

Jævn

Tilstrækkelig

Utilstrækkelig

Ringe

VÆGTNING

Kriterier kan vægtes efter relevans i forhold til opgavens præmisser. Vægtes et kriterie mindre, skal det begrundes.

 relevant
 delvist relevant
 ikke relevant



Peter Andreas Sattrup

Chefkonsulent Arkitekt MAA PhD

Værdiskabelse Workshop

**DANSKE
ARKITEKT
VIRKSOMHEDER**

Program

- 15.00 Velkomst, introduktion og baggrund for workshoppen
– Peter Andreas Sattrup, Danske Arkitektvirksomheder
- 15.25 Vandkunstens erfaringer med at dokumentere værdiskabelse
- Søren Nielsen, Vandkunsten
- 15.30 Workshop
- Hvordan dokumenterer du din værdiskabelse?
- Sådan laver du en case til eksempelsamlingen!
- 16.30 Værdidokumentation og værdiskabelse
- Bianca Hermansen, Signal
- 16.50 Hvad nu - Netværk / Kursus?

Eksempelsamling



25.10.16 #04SE
DANMARKSHUSENE
Danmarkshusene i Rødovre er en ny generation almene boliger, der er billige, bæredygtige og attraktive.



17.03.16 #04SE
FØDEVARERBYGNINGEN KU SCIENCE
I den OOO-neutrale Fødevarebygning på KU Science opleves styret kommunikation og arbejdsplacade.



21.09.16 #04SE
WALK & TALK CIRCLES
Danmarks første "Walk & Talk"-landskab trykker møde- og læringsaktiviteter ud i naturen.



21.09.16 #04SE
GREEN LIGHTHOUSE
Green Lighthouse er blevet et udstillingsskive for fremtidens bæredygtige offentlige byggeri.



16.06.17 #04SE
GYLDENRISPARKEN
Helhedsrenovering og genopbygning af Gyldenrisparken i Gyldenris, der mindsker kriminaliteten og beboerfællesskabet i Gyldenris.



21.09.16 #04SE
SOLHUSET
Solhuset i Hørsholm er en børnehavestitution, som sætter fokus på lys, klima og trivsel.



21.09.16 #04SE
KMO NORDHAVN
KMO Nordhavn er det første DGNB-certificerede kontor- og erhvervsbyggeri i Danmark.



21.09.16 #04SE
HASLE HAVN
I Hasle oplever borgerne, at deres nye havnebad har givet byen en ny attraktion og identitet.



21.09.16 #04SE
MULTIHALLEN I SØNDER NISSUM
Ombygning styrker lokalt sammenhold, borgernes stolthed og integrationen af turismen i lokalsamfundet.



30.01.17 #04SE
VANDHALLA EGNMONT HØJSKOLEN
Inkluderende svømmehal skaber lokal stolthed, forbedrer sundheden og øger glæden ved bevægelse.



18.09.16 #04SE
DTUSKYLAB
Populært mødested giver mere innovation og entreprenørskab med 6000 besøgende om måneden.



18.09.16 #04SE
AALBORG HAVN
Samlingsted for badning, afslapning og socialt samvær skaber og øger liv ved havnefronten i Aalborg.



18.09.16 #04SE
PLUG & PLAY
PLUG & PLAY skaber mere byliv i Ørestad Syd.



18.09.16 #04SE
RYESGADE 30 A-C
Bæredygtig byfortætning og energieffektivisering af ejendom på Ryesgade 30 i København.



18.09.16 #04SE
LINDVANGSPARKEN & SLOJFEN
Rekreativ område anvendt til afvikling af kreative regnhændelser, rekreative formål, undervisning og optræden.



18.09.16 #04SE
SONAS
Rekreativ byrum skaber mere liv og overblik i Sonasområdet og øger boliginteressen.



17.09.16 #04SE
VILHELMSDAL
Nye rammer inspirerer til uddannede events, styrker virksomhedens image og kommunikation med omverdenen.



17.09.16 #04SE
FREDENSBORG SKOLE VILHELMSDAL
Fredensborg Skole Vilhelmsdal er et stærkt forberedt for fremtidens klimapasserede skolebyggeri.



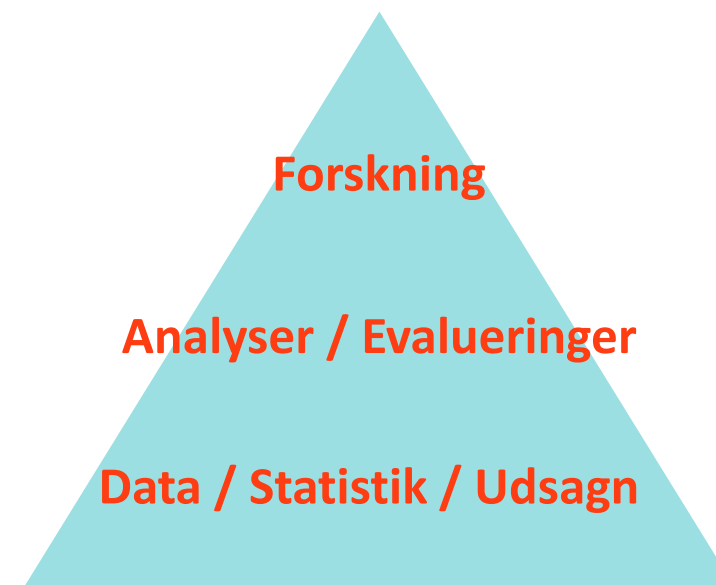
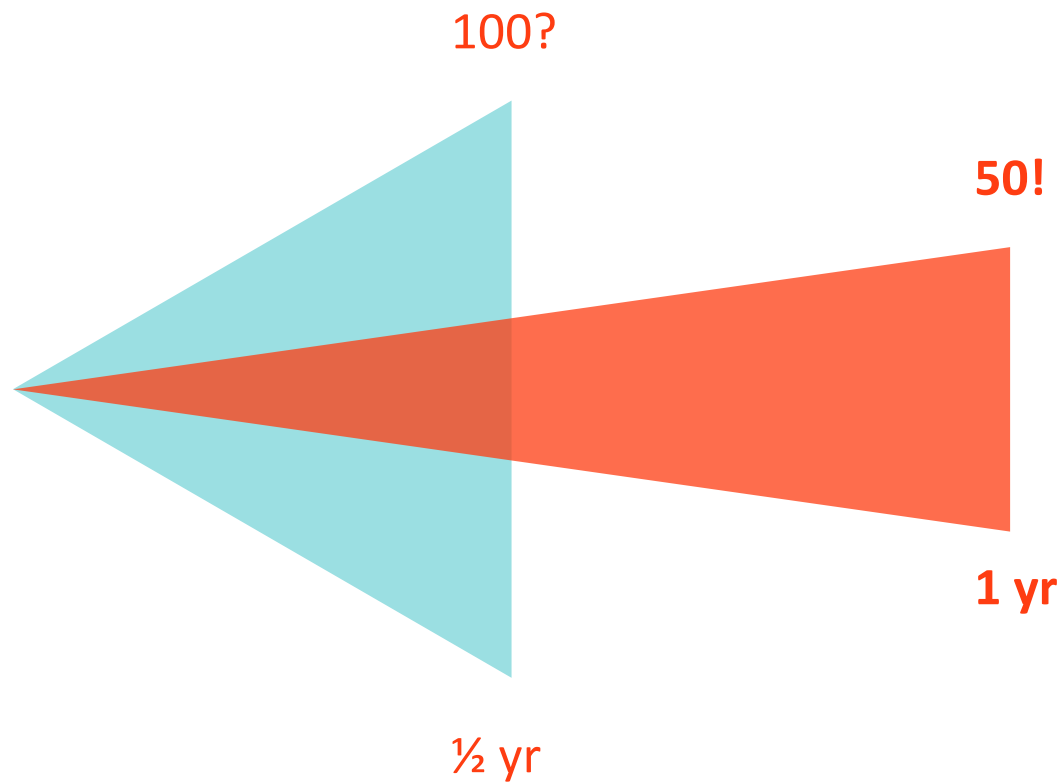
DANISH
ASSOCIATION OF
ARCHITECTURAL FIRMS

Værdi(er) ?

Værdsætte

Værdisætte

75+ EKSEMPLER - god dokumentation & klar værdiskabelse



Nanna Rose Broch & Peter Andreas Sattrup

OPSKRIFT – DEN GODE CASE

CASE-ELEMENTER



HEJMDAL KRÆFTPATIENTERNES HUS

Opdateret 03.08.17 | Af: Nanna-Rose R. K. Broch
Foto: Helene Høyer Mikkelsen

Kræftrådgivningen Hejmdal i Aarhus stod i 2009 færdigt efter en gennemgribende renovering. Stedet tilbyder åben rådgivning for kræftramte og deres pårørende eller efterladte. Bag designet står det amerikanske arkitektfirma Frank Gehry Partners i samarbejde med bl.a. udførende arkitekter CUBO Architects og landskabsarkitekterne hos Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue.

"Enkelte af de brugere, som i første omgang blot har et ønske om at 'opleve' huset, vælger at benytte rådgivning samme dag. For nogle er arkitekturen og æstetikken således anledning til at træde ind over

Rubrik
Underrubrik

Projekttitel

Udvalgt tekst

Citat/
Udtalelse

IDENTITET & TILGÆNGELIGHED

En evaluering af Hejmdal Kræftpatienternes Hus, foretaget af Antropologisk Analyse, Institut for Antropologi på Københavns Universitet for Kræftens Bekæmpelse i 2011, viser, at brugerne af huset i høj grad er tilfredse med faciliteterne. Huset har formået at udbyde en bredere vifte af tilbud til kræftpatienter og pårørende end hidtil, hvorfra især kombinationen af værested og rådgivning har givet brugerne flere anledninger til at bruge huset.

DAGSLYS, INDEKLIMA & REKREATIVITET

Evalueringen foretaget af Antropologisk Analyse i 2011 viser også, at brugerne bemærker, at huset ser anderledes ud end forventet. De fremhæver især husets arkitektur, smukke lysindfald og de værtsfrivilliges imødekommenhed som særlige kvaliteter. Husets rammer tiltrækker i sig selv ofte nysgerrige besøgende, som blot vil se og opleve husets unikke atmosfære.

PROJEKTET

Hejmdal Kræftpatienternes Hus bygger videre på murene af den tidligere portnerbolig til Århus sygehus. En stor, kulpeformet konstruktion i douglasfyr bærer åbne etagedæk og et glastag, der trækker sol, dagslys og himlen ind i huset. Der er højt til loftet, og det skal der også være mentalt. Materialer og lys taler til sanserne, og udstråler varme og imødekommenhed - ligesom personalet og de frivillige værter. Bygningen er tegnet til at lade mennesker mødes af omsorg i svære situationer.

Der findes ingen døre, skranke eller faste rammer i huset, i stedet finder man alle aktiviteter side om side, som f.eks. maleværksteder, meditations- og afspændingsklasser, fysisk træning og hygge foran pejsen.

Læs mere om Hejmdal Kræftpatienternes Hus på CUBO Arkitekters hjemmeside →

To-tre stærke pointer om projektets værdiskabelse

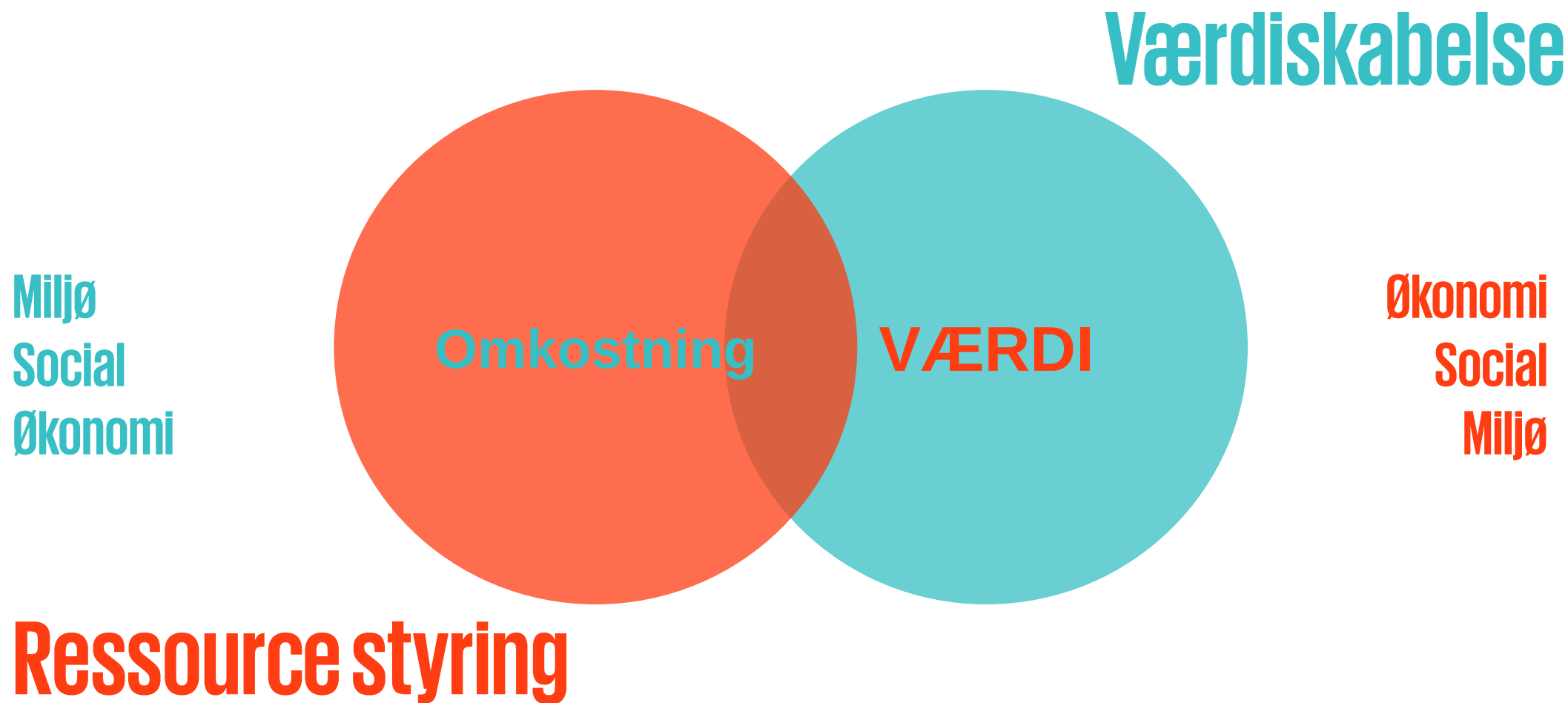
Projektbeskrivelse

Link

FAKTA	KILDER & REFERENCER	UDMÆRKELSER
Lokation Aarhus Type Renovering Funktion Rådgivningscenter Fuldført 2009 Størrelse 600 m ² Anlægsomkostning 41 mio. kr. Arkitekt CUBO Arkitekter & Frank Gehry Partners Landskab Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue Bygherre Foreningen Drøselbo Investor Søren Jensen	Tonnesen, S. G. (2011) "Evaluering af Hejmdal - Kræftpatienternes Hus", Antropologisk Analyse, Institut for Antropologi, Det Samfundsvidenskabelige Fakultet, Københavns Universitet, Danmark Beute, F. (2014) "Powered by Nature, The psychological benefits of natural light and daylight", The Intelligent Lighting Institute of the Eindhoven University of Technology, Netherlands	Priker "Aarhus Kommunes Arkitekturpris 2012", Aarhus Kommune Nomineringer "WAN Engineering Award 2012", World Architecture News "Structural Award 2012", The Institution of Structural Engineers Særlig omtale Dansk Forening for Brobygning og Bærende Konstruktioner 2012

Fakta
Kilder
Udmærkelser

Bæredygtighed – værdi i flere dimensioner, for flere generationer



PERSPEKTIVER: Metoder og værktøjer

MILJØ

Indeklima, Bymiljø
Bokvalitet, Arbejdsmiljø
Friarealer, Natur, Klimasikring

SOCIAL

Trivsel, Sundhed
Produktivitet, Læring
Sammenhængskraft, Byliv

ØKONOMI

Samfundsøkonomi
Investeringsafkast
Afledte økonomiske effekter

VÆRDI

Ressourceforbrug
Cirkulær Økonomi
Miljøpåvirkninger – CO2

Sikkerhed, Arbejdsulykker
Social ansvarlighed
Gentrificering, ulighed

Anlægsøkonomi
Transaktionsomkostninger
Totaløkonomi

OMKOST -NINGER

PERSPEKTIVER: Metoder og værktøjer

MILJØ

SOCIAL

ØKONOMI

VÆRDI

OMKOST- NINGER

Indeklima, Symiljø
Bokvalitet, Arbejdsmiljø
Friarealer, Natur, Klimatilpasning

Trivsel, Sundhed
Produktivitet, Læring
Sammenhængskraft, Byliv

Samfundsøkonomi
Investering, Rask
Afledte økonomiske effekter

Ressourceforbrug
Cirkulær Økonomi
Miljøvirkninger – CO2

Sikkerhed, Arbejdsulykker
Social ulighed
Gentrificering, ulighed

Arbejdsgør Økonomi
Transaktionskostninger
Totaløkonomi

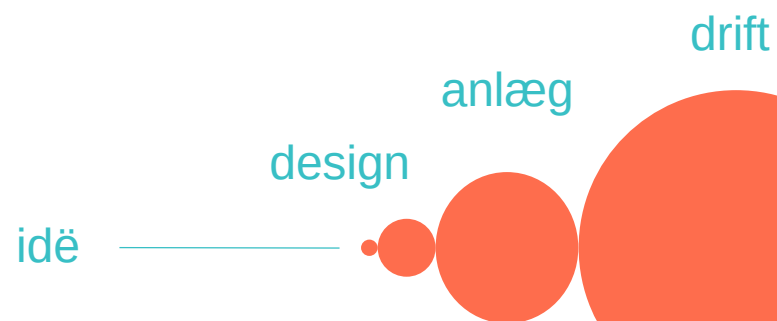
Simuleringsværktøjer
Målinger
Livscyklusvurderinger

Dialogprocesser
Brugerinvolvering
Evalueringer

Financiering
Forretningsmodeller
Totaløkonomi

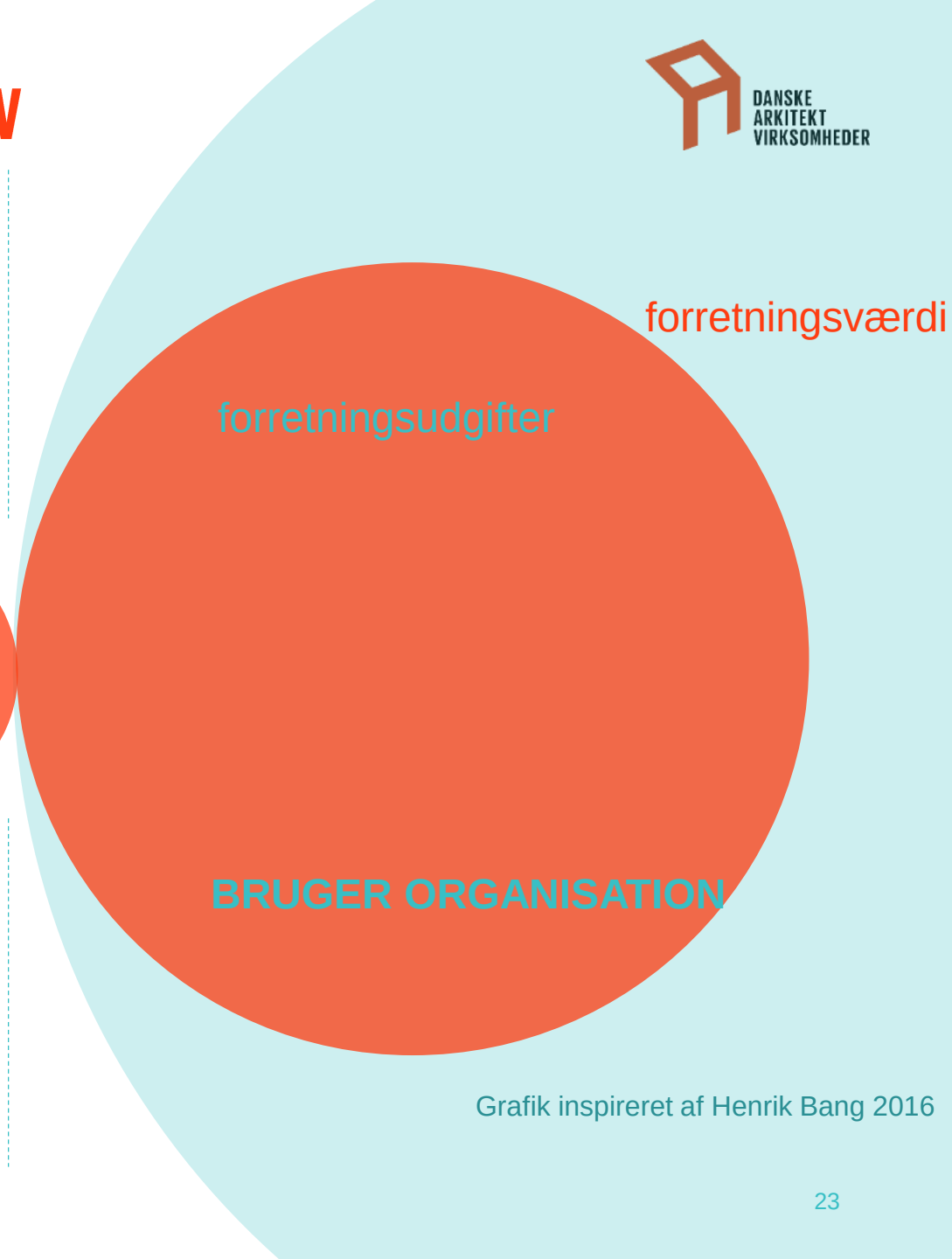
Gearkassen – værdi i et livscyklusperspektiv

Værdi



BUILT
ENVIRONMENT

Omkostninger



Grafik inspireret af Henrik Bang 2016



Peter Andreas Sattrup

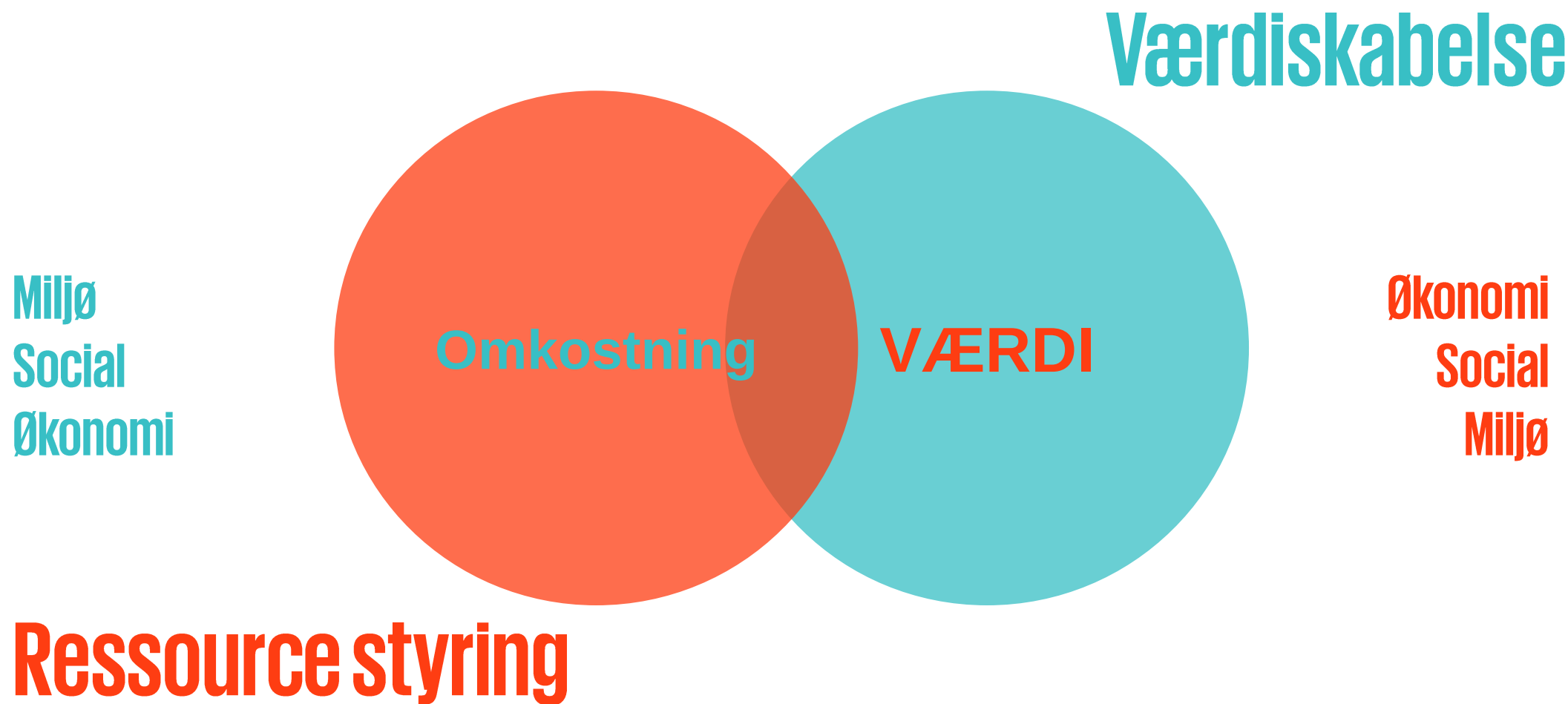
Chefkonsulent Arkitekt MAA PhD

WORKSHOP

– Sådan dokumenterer du værdiskabelse

DANSKE ARKITEKT VIRKSOMHEDER

Bæredygtighed – værdi i flere dimensioner, flere generationer



CASE: Moesgaard – Henning Larsen Architects

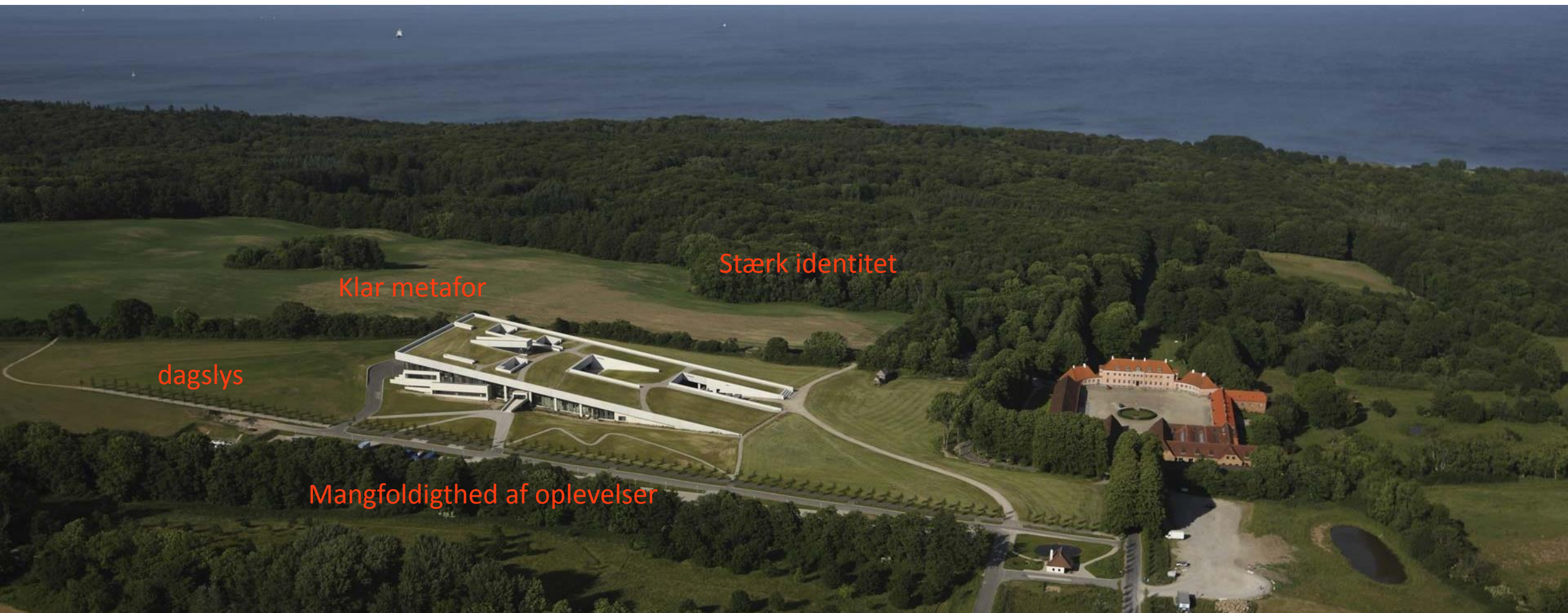


Photo by Jens Markus Lindhe

CASE: Moesgaard – Henning Larsen Architects



Photo by Jens Markus Lindhe

CASE: Esbjerg Psykiatri – Arkitema



Motion som del af behandling

dagslys

Stimulerer til bevægelse

Adgang til natur

Klar orientering

Photo by Arkitema

CASE: Esbjerg Psykiatri – Arkitema



Tvangsfiksering reduceret med 69%
61% reduktion af medicinforbrug

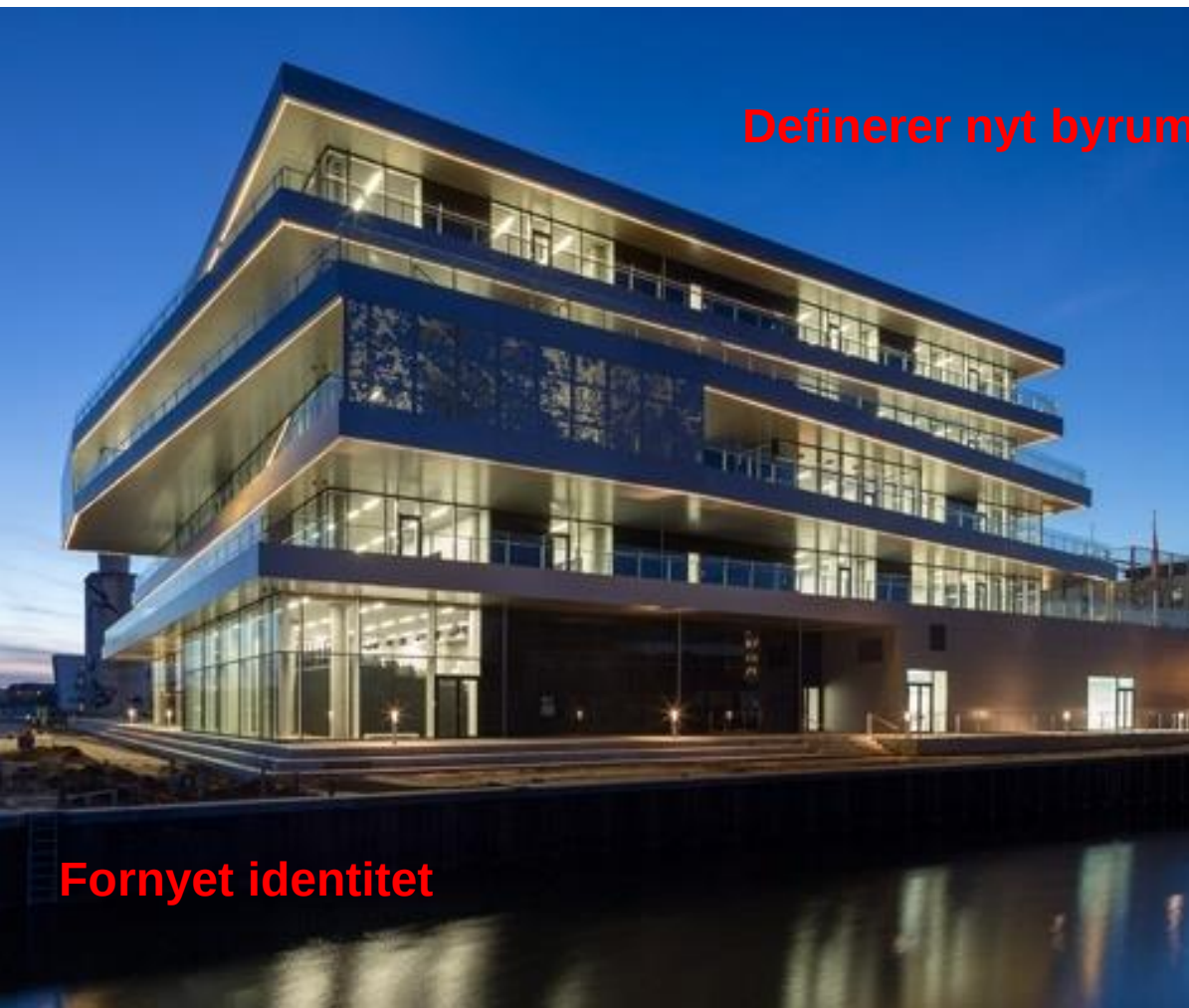
Photo by Arkitema

CASE: Danmarkshusene – Vandkunsten



Photos by Vandkunsten

CASE: VUC Haderslev – AART architects



Photos by Adam Mørk / Jens Markus Lindhe

CASE: VUC Haderslev – AART architects

Studerende og lærere peger på at arkitekturen spiller en stor rolle i at skabe et attraktivt, motiverende studiemiljø

- Alexandra Instituttet

Fordobling af antallet af studerende der læser videre

En arbejdsløs der kommer i job er en samfundsgevinst på 200.000 kr/år

HVIS 1/3 af de ekstra studerende der læser videre kommer i arbejde vil bygningen være tilbagebetalt på 3 år

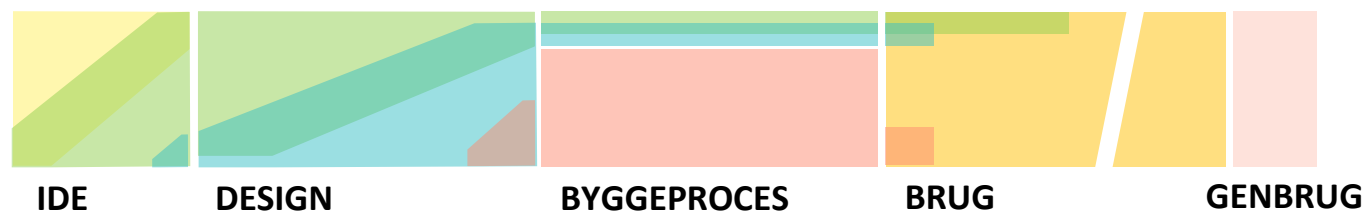
Diskuter med din sidemand/kvinde:

Hvordan kan du dokumentere værdiskabelsen af et af dine konkrete projekter?

Hvilken slags dokumentation kan du finde/skabe?

Hvordan sikrer du troværdighed?

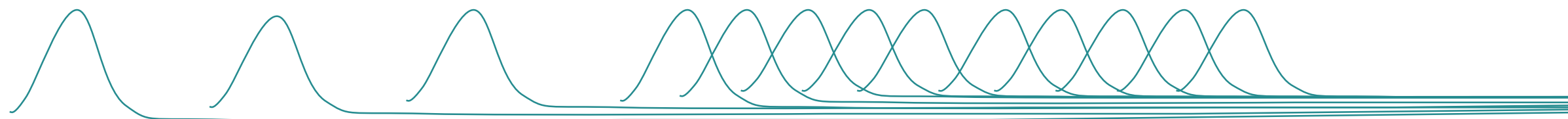
PERSPEKTIVER: Metoder og værktøjer



FØR

UNDER

EFTER

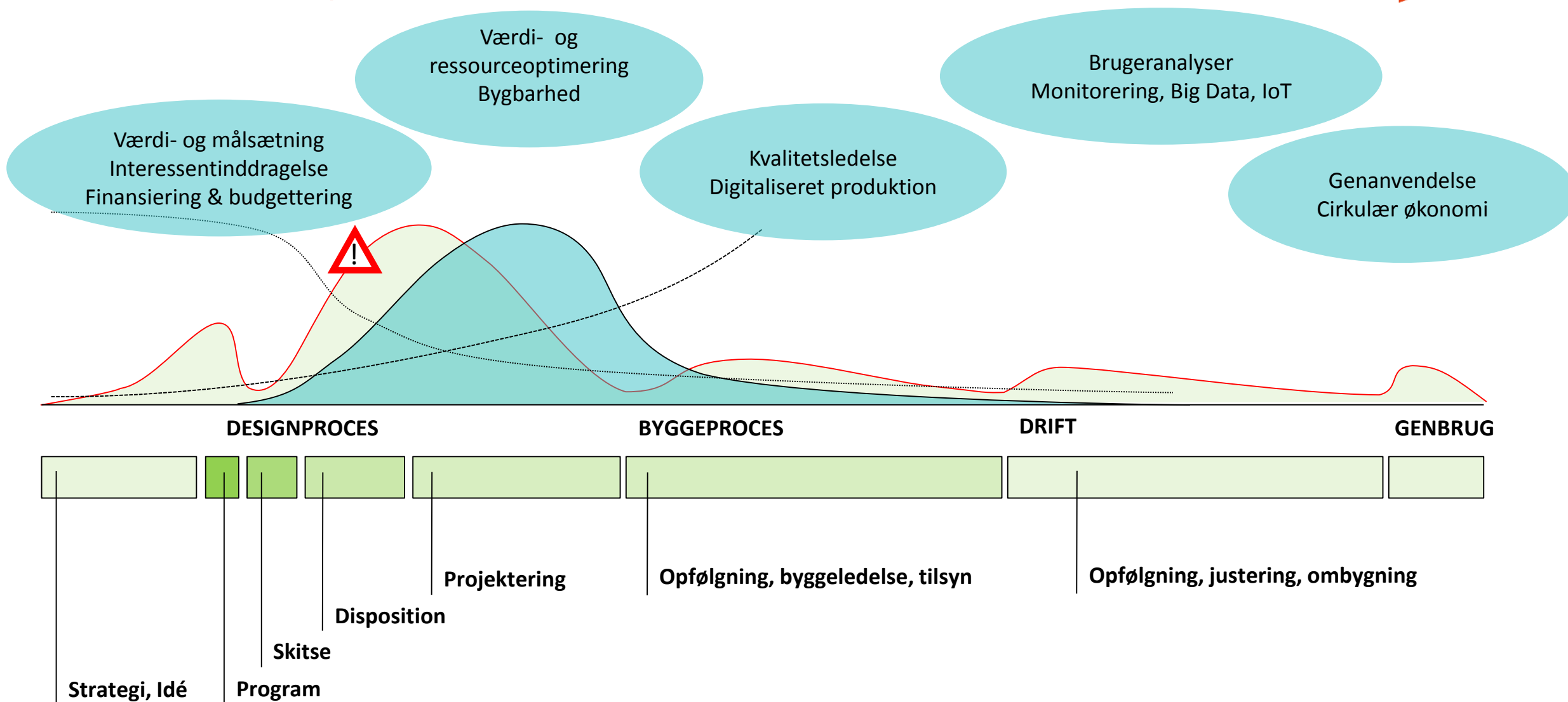


VÆRDI- og
MÅLSÆTNING

VIRKEMIDLER og UDFØRELSE

EVALUERING og MONITORERING

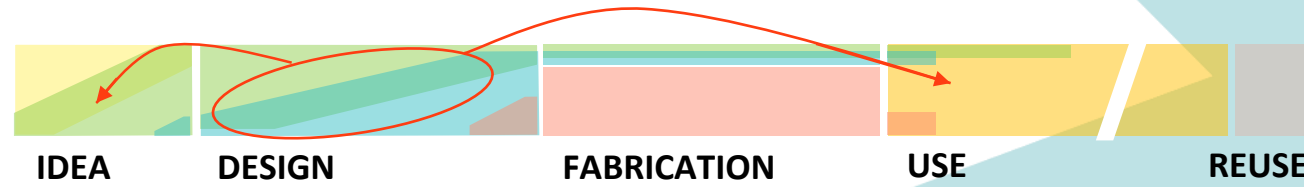
Ændret arbejdsindsats



Diskuter med din sidemand/kvinde:

Hvordan gør man dokumentation af værdiskabelse til en god forretning?

Henning Larsen Architects - integrerede ingeniørydelser



"Design med viden" – fokus på dagslys, indeklima, energi, trivsel, adfærd

arkitektfaglige koncepter og formgivning + Ingeniørfaglige simuleringsværktøjer

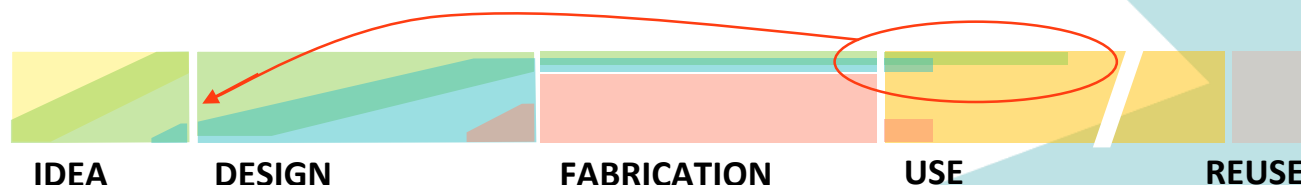
Stærk differentiering og branding

Stigende fokus på datagrundlag og analyse inden designproces sættes i gang

Ny forretningsmuligheder for strategisk rådgivning



AART Architects - brugerevalueringer og økonomiske effekter



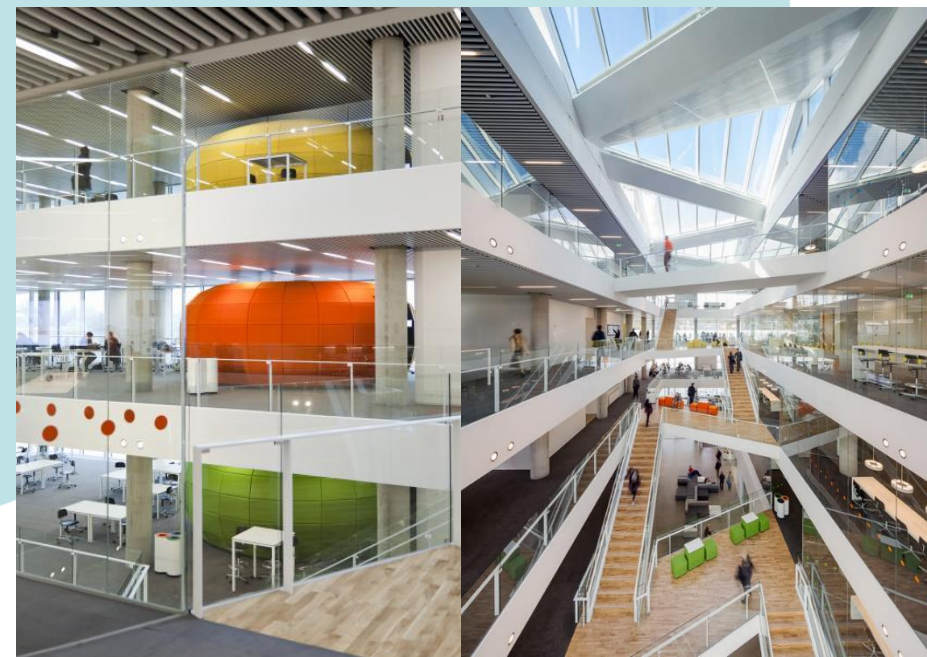
Bruger evalueringer udviklet i samarbejde med Alexandra Instituttet

Antropologisk metode – interviews, observationer, spørgeskemaer – kombineret med funktionelle og økonomiske performancetal

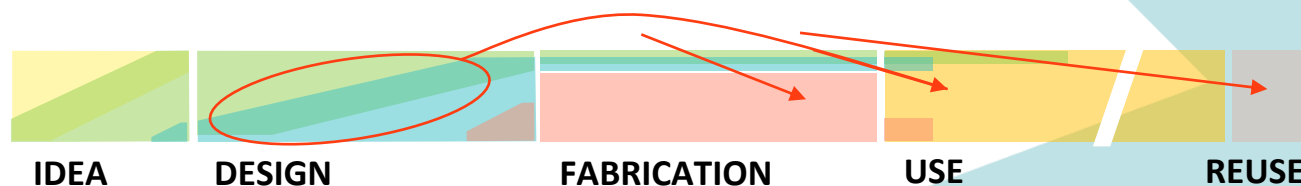
Arkitekt høster indsigt i oplevede kvaliteter og funktionalitet, og styrker designkompetencer - Bygherre og brugere får indsigt i hvordan deres bygning er et aktiv i deres virke

Stærk branding af AARTs kompetencer pga systematisk erfaringsopsamling

Peter Andreas Sattrup – Danske Arkitektvirksomheder



Vandkunsten – Totaløkonomi & livscyklusvurderinger



LCA / LCC plugin kan give 'realtime' miljøprofiler og totaløkonomi på projektet

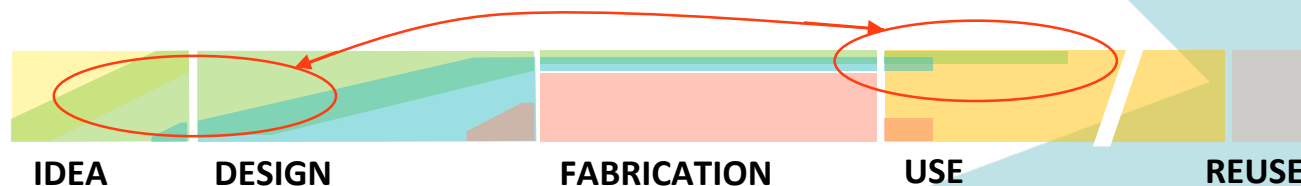
Støtter valg af materialer og konstruktionstyper, at langtidseffekter på økonomi og miljø kan kvantificeres. Øget kontrol over materialer i udførelsen

Synliggørelse af de samlede effekter af projekters bæredygtighedsstrategi

Markante økonomiske gevinster og stærkt reducerede miljøpåvirkninger.



CEBRA - brugerinddragelse og livskvalitet



Kvalitative analyser, brugerudsagn som grundlag for design

Brugerevalueringer

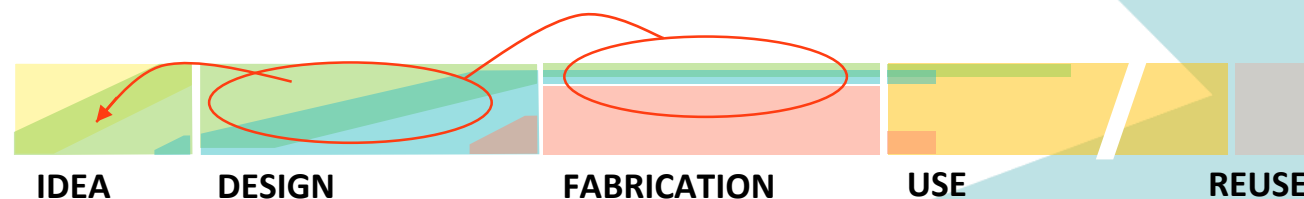
Stærke, nærværende fortællinger om færre konflikter og styrket livskvalitet

Styrket kommunikation om sociale effekter

Øget forståelse af arkitektoniske virkemidler og rums betydning for adfærd



ZESO – BIM og budgetøkonomisk sikkerhed



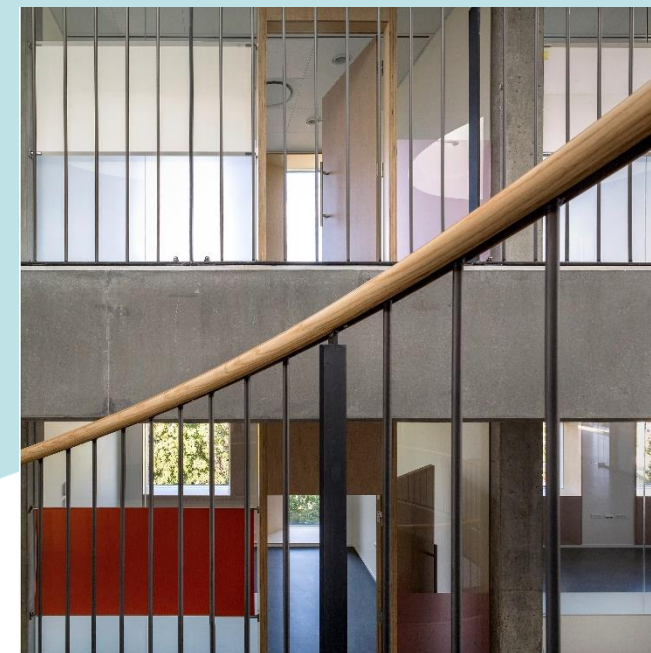
Konstant monitorering af mængder og byggeøkonomi i vha BIM + Sigma

Giver bygherren øget tryghed for at budgettet holdes

Tilader arkitekten at udfordre entreprenørers prissætning

Giver arkitekten større spillerum og flere scenarier ifht pris og kvalitet

Styrker arkitektens gennemslagskraft som ansvarlig rådgiver



OPSKRIFT – DEN GODE CASE

CASE-ELEMENTER



HEJMDAL KRÆFTPATIENTERNES HUS

Opdateret 03.08.17 | Af: Nanna-Rose R. K. Broch
Foto: Helene Høyer Mikkelsen

Kræftrådgivningen Hejmdal i Aarhus stod i 2009 færdigt efter en gennemgribende renovering. Stedet tilbyder åben rådgivning for kræfttramte og deres pårørende eller efterladte. Bag designet står det amerikanske arkitektfirma Frank Gehry Partners i samarbejde med bl.a. udførende arkitekter CUBO Architects og landskabsarkitekterne hos Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue.

"Enkelte af de brugere, som i første omgang blot har et ønske om at 'opleve' huset, vælger at benytte rådgivning samme dag. For nogle er arkitekturen og æstetikken således anledning til at træde ind over

Rubrik
Underrubrik

Projekttitel

Introduktion

Citat/
Udtalelse

IDENTITET & TILGÆNGELIGHED

En evaluering af Hejmdal Kræftpatienternes Hus, foretaget af Antropologisk Analyse, Institut for Antropologi på Københavns Universitet for Kræftens Bekæmpelse i 2011, viser, at brugerne af huset i høj grad er tilfredse med faciliteterne. Huset har formået at udbyde en bredere vifte af tilbud til kræftpatienter og pårørende end hidtil, hvorfra især kombinationen af værested og rådgivning har givet brugerne flere anledninger til at bruge huset.

DAGSLYS, INDEKLIMA & REKREATIVITET

Evalueringen foretaget af Antropologisk Analyse i 2011 viser også, at brugerne bemærker, at huset ser anderledes ud end forventet. De fremhæver især husets arkitektur, smukke lysindfald og de værtsfrivilliges imødekommenhed, som særlige kvaliteter. Husets rammer tiltrækker i sig selv ofte nysgerrige besøgende, som blot vil se og opleve husets unikke atmosfære.

OM PROJEKTET

Hejmdal Kræftpatienternes Hus bygger videre på murene af den tidligere portnerbolig til Århus sygehus. En stor, skulpturel trækonstruktion i douglasfyr bærer åbne etagedæk og et glastag, der trækker sol, dagslys og himlen ind i huset. Der er højt til loftet, og det skal der også være mentalt. Materialer og lys taler til sanserne, og udstråler varme og imødekommenhed - ligesom personalet og de frivillige værter. Bygningen er tegnet til at lade mennesker mødes af omsorg i svære situationer.

Der findes ingen døre, skranke eller faste rammer i huset, i stedet finder man alle aktiviteter side om side, som f.eks. maleværksteder, meditations- og afspændingsklasser, fysisk træning og hygge foran pejsen.

Læs mere om Hejmdal Kræftpatienternes Hus på CUBO Arkitekters hjemmeside →

To-tre stærke pointer om projektets værdiskabelse

Projekt-beskrivelse
Ca 400 ord / 3000 tegn
(1 A4-side)

Link

FAKTA	KILDER & REFERENCER	UDMÆRKELSER
Lokation Aarhus Type Renovering Funktion Rådgivningscenter Fuldført 2009 Størrelse 600 m ² Ansættelse 41 mda. kr. Arkitekt CUBO Arkitekter & Frank Gehry Partners Landskab Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue Bygherre Foreningen Drøbelbo Investor Søren Jensen	Tonnesen, S. G. (2011) "Evaluering af Hejmdal - Kræftpatienternes Hus", Antropologisk Analyse, Institut for Antropologi, Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet, Københavns Universitet, Danmark Beute, F. (2014) "Powered by Nature, The psychological benefits of natural light and daylight", The Intelligent Lighting Institute of the Eindhoven University of Technology, Netherlands	Priord "Aarhus Kommunes Arkitekturpris 2012", Aarhus Kommune Nomineringer "WAN Engineering Award 2012", World Architecture News "Structural Award 2012" , The Institution of Structural Engineers Særlig omtale Dansk Forening for Brobygning og Bærende Konstruktioner 2012

Fakta
Kilder
Udmærkelser

KOMMENTARER & SPØRGSMÅL?

Photo by Hufton Crow